

どなたでもご利用いただける補助金です！

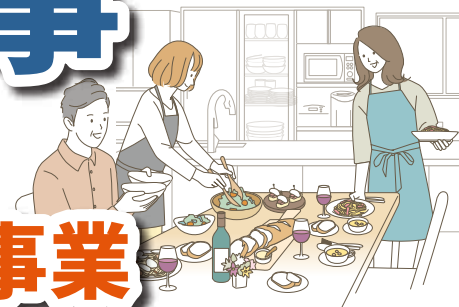
先着順

最大

30万円

リフォーム工事 で使える

こどもみらい住宅支援事業



こどもみらい住宅支援事業とは、一定の省エネ性能や家事負担軽減設備を設置する
リフォーム工事に対して、補助金が交付される制度です。

対象契約期間

2021年11月26日～2022年10月31日

対 象

年齢を問わず、リフォームをする全ての世帯

補助金額

上限 30万円/戸 (45万円/戸※) ※子育て世帯又は若者夫婦世帯によるリフォームの場合

※子育て世帯とは、申請時点において、18歳未満の子（年齢は令和3年4月1日時点）若者夫婦世帯とは、申請時点において夫婦であり、いずれかが39歳以下（年齢は令和3年4月1日時点）

対象となるリフォーム工事

詳細は裏面へ

必須
工事
※

① 開口部の断熱改修

ガラス交換

内窓の設置・外窓交換

ドア交換

② 外壁、屋根天井・床の断熱改修

外 壁

屋根・天井

床

③ エコ住宅設備の設置

節水型トイレ

高断熱浴槽

節湯水栓

高効率給湯器

太陽熱利用システム

任意
工事

④ 子育て対応改修

家事負担軽減に資する設備設置

防犯性の向上に資する開口部改修工事

生活騒音配慮に資する開口部改修工事

キッチンの交換を伴う対面化改修工事

⑥ バリアフリー改修

手すりの設置

段差解消

廊下幅等の拡張

ホームエレベーター
の新設

衝撃緩和畳の設置

⑤ 耐震改修

⑦ 空気清浄機能、換気機能付きエアコンの設置

⑧ リフォーム瑕疵保険等への加入

※必須工事①～③のいずれかと任意工事の合計補助額が5万円以上必要です。

補助金額例

浴室リフォームの場合

③ 高効率給湯器
24,000円

+

③ 高断熱浴槽
24,000円

+

④ 浴室乾燥機
20,000円

+

⑥ 手すりの設置
5,000円

合計

= 73,000円

断熱リフォームの場合

① 窓の断熱改修(内窓2窓)
35,000円

+

② 床の断熱改修
61,000円

+

④ 掃除しやすいレンジフード
10,000円

合計

= 106,000円

対象工事内容と補助額

1 開口部の断熱改修

内窓の設置・外窓交換 1ヶ所あたりの補助額

大	2.8㎡以上	21,000 円
中	1.6㎡以上2.8㎡未満	16,000 円
小	0.2㎡以上1.6㎡未満	14,000 円

ガラス交換 1ヶ所あたりの補助額

大	1.4㎡以上	8,000 円
中	0.8㎡以上1.4㎡未満	6,000 円
小	0.1㎡以上0.8㎡未満	2,000 円

ドア交換 1ヶ所あたりの補助額

大	開戸:1.8㎡以上 引戸:3.0㎡以上	32,000 円
小	開戸:1.0㎡以上1.8㎡未満 引戸:1.0㎡以上3.0㎡未満	28,000 円

2 外壁、屋根天井・床の断熱改修 ※()内は部分断熱の場合の補助額

外 壁

102,000 円/戸 (51,000円/戸)

屋根・天井

36,000 円/戸 (18,000円/戸)

床

61,000 円/戸 (30,000円/戸)

3 エコ住宅設備の設置

節水型トイレ

掃除しやすい機能付き 19,000 円/台 (17,000円/台) それ以外

高断熱浴槽・高効率給湯器

24,000 円/戸

節湯水栓

5,000 円/台

太陽熱利用システム

24,000 円/戸

4 子育て対応改修

[家事負担を軽減する設備設置]

ビルトイン食洗機

19,000 円/戸

掃除しやすいレンジフード

10,000 円/戸

ビルトイン自動調理機能対応コンロ

13,000 円/戸

浴室乾燥機

20,000 円/戸

宅配ボックス

10,000 円/戸

[防犯性の向上に資する開口部改修工事]

外窓交換 1ヶ所あたりの補助額

大	2.8㎡以上	29,000 円
中	1.6㎡以上2.8㎡未満	20,000 円
小	0.2㎡以上1.6㎡未満	17,000 円

ドア交換 1ヶ所あたりの補助額

大	開戸:1.8㎡以上 引戸:3.0㎡以上	43,000 円
小	開戸:1.0㎡以上1.8㎡未満 引戸:1.0㎡以上3.0㎡未満	31,000 円

[生活騒音配慮に資する開口部改修工事] 必須工事①と同額になります。

[キッチンセットの交換を伴う対面化改修工事] 86,000 円/戸

※キッチンセットとは、キッチン用シンク(給排水設備と接続されていること)、調理台、コンロ、調理室用の換気設備 のすべてが一体的に設置されているものをいう。
※本項目で補助金が交付される場合、「掃除しやすいレンジフード」又は「ビルトイン自動調理対応 コンロ」について補助を受けることはできません。

5 耐震改修

150,000 円/戸

6 バリアフリー改修

手すりの設置

5,000 円/戸

段差解消

6,000 円/戸

廊下幅等の拡張

28,000 円/戸

ホームエレベーターの新設

150,000 円/戸

衝撃緩和畳の設置

17,000 円/戸

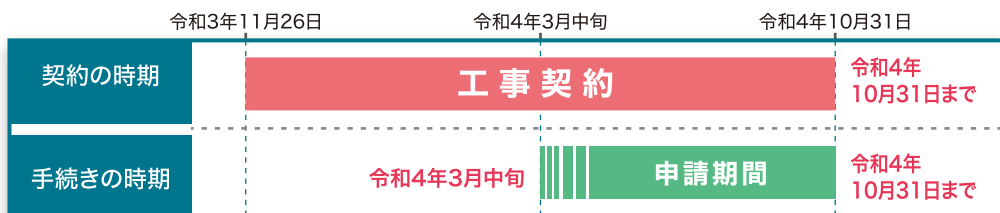
7 空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置

●3.6kW以上	●2.4kW以上～2.8kW以下	●2.2kW以下
24,000 円/台	22,000 円/台	19,000 円/台

8 リフォーム瑕疵保険等への加入

7,000 円/契約

[スケジュール]



※期間中であっても補助金額の合計が予算に達した場合は終了となります。※各種申請書類が必要となります。詳しくは営業スタッフよりご案内いたします。

本チラシは令和3年12月現在の情報を基に制作されています。詳細は国土交通省のホームページをご覧ください。

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000195.html



トヨタホーム近畿株式会社
リフォーム推進課

建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第15208号
宅建業免許/国土交通大臣(7)第5128号 一級建築士事務所登録/大阪府知事(ト)第12658号 他

チラシに関するお問合せ・リフォームのご相談は

通話無料 **0120-089-351**

受付時間/10:00～18:00 定休日/火・水曜日

〒550-0012 大阪府大阪市西区立売堀3丁目1-14 阿波座ビル3階



担当