

ご契約先着 **20棟** お住まいの基本性能を高め、新築のような美しい外観へ！

屋根
外壁塗装 **足場代 無料**

※対象は3階建までの戸建住宅になります。
※屋根形状により屋根足場が必要な場合は、別途、お見積りが必要となります。
※バルコニー防水工事のみの場合は対象外です。
※トヨタホームアトリス長期保証の物件は対象外です。

住宅改修用に開発された塗料を採用

外壁塗装

フッ素樹脂塗料とは？

結合の力が強く、劣化しにくく**長持ち**する樹脂です。
トヨタホームが使用する「**デラフロン シリーズ**」は無機材料技術に加え、工業用塗料などで使われている技術を建築用塗料に最適化した塗料です。

高耐候性

紫外線吸収に優れた「**日焼け止め**」にも使われる技術を導入

高耐久性

紫外線劣化を抑える「**工業用塗料**」にも使われる技術を導入

低汚染性

汚れや劣化に強い「**無機材料**」にも使われる技術を導入

見えない部分にもこだわり

塗装は下地作りが大切です。下地の材質に合った下塗り塗料を正しく塗装することで、上塗り塗料の機能が発揮されます。

Q 家の塗装が古くなるとなぜ大変なの??

A 外壁や屋根だけでなく家全体が傷むから

塗装した膜に亀裂が入ったり、つなぎ目のシーリングにひびが入ると、そこから雨水がしみこんできてしまいます。雨水が入ると、建物全体に影響を与えます。

塗り替えるとこんなにイイこと!

- 1 外壁や屋根を守る
- 2 家の寿命が延びる
- 3 家が美しくなる

Q 塗り替えのタイミングって?

A ひとつの目安は10年に一度

外壁を触った時に白い粉がつくチョーキング現象が出たら、点検が必要です。

塗装に影響が出る原因はコレ!



耐水性・耐久性が高く
建物への負担が少ない軽量素材

バルコニー防水

シート改修工法とは？

既存の防水層の上に改修用防水下地を敷き、**既存部を再生**させて、新しい下地全面に、弾性接着剤で防水シートを密着させる工法です。



施工例

強固な防水層を形成

既存のバルコニーに重ね貼りするので、現状以上の防水性能を発揮!!

工程・手順

- 1 下地調整
- 2 改修用防水下地敷き
- 3 防水シート密着
- 4 防水シート接合
- 5 細部調整
- 6 完了検査

トヨタホームの塗装は、トヨタホームにお任せください!

1 施工が違う!

トヨタホームを知り尽くしたプロが責任施工

2 材料が違う!

キレイが続く高耐候性の塗料、高耐久の防水シートを使用

3 保証が違う!

安心の長期**10年保証**

足場費用がかかるリフォームは
外装リフォームと同時が
おトク!

+1 リフォーム
プラスワン

リフォームコンサルタントがおすすめする
プラスワンリフォームをご紹介します。

屋根リフォーム

低コスト・短工期・快適性向上

トップコートに遮熱塗料入り大柄ちぢみ塗膜を採用した意匠性と遮熱性を兼ね備えた屋根材です。

ご存知ですか?

建物の中で最も負担が大きい場所が屋根です。

屋根のメンテナンスを行わないと**破壊・漏水・構造体**にダメージを与える恐れがあります。

実例 1

施工前

施工後
(ワインレッド)

実例 2

施工前

施工後
(グリーン)

屋根カバー工法とは？

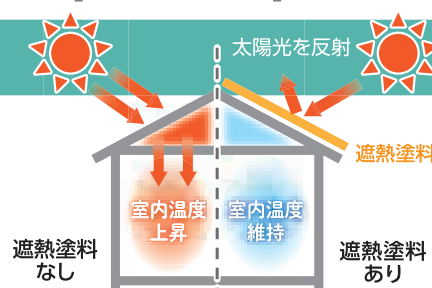
屋根カバー工法とは、既存の屋根の上に、防水シート(ルーフィング)と新しい屋根材をかぶせる工法。二重になる屋根の間に**空気層**ができるため、**断熱効果**や**防音効果**を生み出し**防水効果**も期待できます。



遮熱塗料

太陽光の日射反射率が高く、夏場の暑さを軽減!!

- 1 室温の上昇抑制 屋根材や外壁材に**熱がこもらない**。
- 2 省エネ・節電 室温上昇抑制に伴い、**エアコンの使用量削減**。
- 3 熱による建物劣化の抑制 表面温度の上昇抑制効果による**劣化の軽減**。

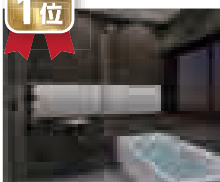


浴室

手軽にリラックスでき、キレイであたたかい、快適を生み出すバスルーム

総合
リフォーム
大賞
1位

多彩な機能で快適なバスタイムを実現



ほっからり床
床の内側のクッション層が畳のようなやさらかさを実現し、W断熱構造で冷気をシャットアウト。

TOTO サザナ
HTシリーズSタイプ1618

666,600円

※本体価格のみ(工事費・廃材費別)

総合
リフォーム
大賞
2位

上質で心休まる穏やかな時間を過ごす



肩楽湯
冷えやすい肩まわりに幅広で大流量のお湯が流れ、しっかりと温められます。

TOTO シンラ
HKシリーズDタイプ1616

1,380,500円

※本体価格のみ(工事費・廃材費別)

洗面化粧台

中級価格帯
リフォーム
大賞
1位

お掃除カンタンですっきり



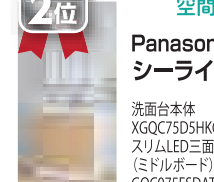
LIXIL LC
化粧台本体
LCY1H-905JFY-A
LD2H
ミラーキャビネット
MLCY1-903TXJU

222,200円

※本体価格のみ(工事費・廃材費別)

総合
リフォーム
大賞
2位

ストレスフリーの空間に



Panasonic シーライン
洗面台本体
XGQC75DSHKCN
スリムLED三面鏡
(ミドルボード)
GQC075FSDAT

121,000円

※本体価格のみ(工事費・廃材費別)

キッチン

これからの料理をラクに、お好みのスタイルで料理を楽しむ

総合
リフォーム
大賞
1位

カビ、ニオイに強いステンレスでキレイが続く



流レールシンク
水の方でシンク内のゴミをどんどん排水溝に向けて流してくれるので、調理中からシンクをキレイに保ちます。

クリナップ ステディア
I型2550 戸棚収納除く

1,072,500円

※本体価格のみ(工事費・廃材費別)

新商品

住まいと暮らしにフィットするデザイン性



ロングスライド引き出し
奥行きいっぱいまで使えて出し入れも便利な大型の引出しです。さまざまな道具や食品をたっぷりしまえます。

LIXIL ノクト
センターキッチンアイランド型
キッチンテーブルタイプ 開口2590
扉カラー スリムフレームシリーズ
グリーングレー-KL6(Y)

1,122,000円

※本体価格のみ(工事費・廃材費別)

給湯器

省エネで家計にやさしく 先進仕様でお湯をわかす

電気



DAIKIN エコキュート
角型 370L パワフル高圧
メーカー希望小売価格 1,002,100円(税込)

396,000円

※本体価格のみ(工事費・廃材費別)

電気



三菱 エコキュート
Sシリーズ 角型 460L 高圧型
メーカー希望小売価格 1,120,350円(税込)

444,400円

※本体価格のみ(工事費・廃材費別)

リフォーム営業マン・プランナーが選ぶ設備健在「リフォーム大賞2022」については、リフォーム産業新聞2022年3月28日発行の第1498号に掲載。

■お申込み条件／2022年9月30日(金)までにご契約ができる方。(2022年10月31日(月)までに工事完了) ■商品は原則本体価格のみとなり、工事費・廃材費など別途必要となります。 ■トヨタホーム近畿(株)施工エリアに限らせていただきます。お部屋の間取り及びプランによっては工事価格が掲載のものと異なる場合がございます。敷地条件や法的制約、その他の理由で施工が不可能な場合、お申込みをお断りさせて頂く場合がございます。法人名義での応募はご遠慮ください。同業の方および、トヨタホーム株式会社、トヨタホーム販売会社勤務の方の応募はご遠慮ください。 ■写真は全てイメージです。その他不明点はスタッフまでお問合せください。 ■広告制作年月日／2022年7月25日(月) ■広告有効期限／2022年9月30日(金)